

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO -
QUADRO CONOSCITIVO**

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

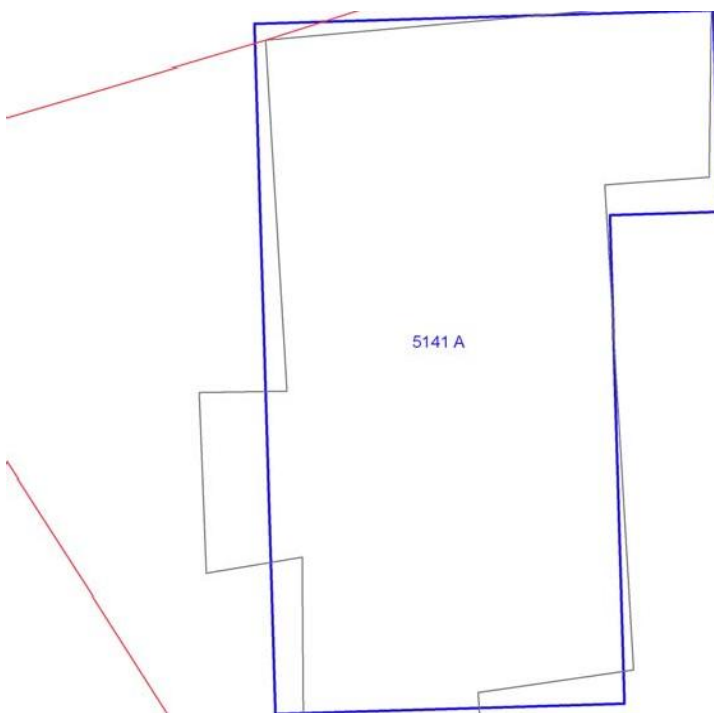
SCHEDA N. 5141

Toponimo ed indirizzo (Rabatta) Via Sorripa 28/28a

Schede 1985: n. 05/ 337

CTR 1:5000: foglio n. 275102

NCT: foglio/particella 31/ ;31/48;31/47





| | | |
|---|----------------|---|
| | OGGETTO | * |
| A | casa colonica | V |

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 11/07/02

| | | |
|---|--|--|
| USO ATTUALE | | |
| A | Abitazione permanente ; Annesso agricolo | |
| Note A: Edificio con annesso rustico in aderenza sul fronte nord e volumi ad uso agricolo al piano seminterrato | | |
| ALTERAZIONI TIPOLOGICHE | | |
| A | Superfetazioni | |
| Note | | |
| ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE | | |
| A | | |
| Coperture | assenti | |
| Gronde e cornicioni | assenti | |
| Comignoli | leggere | |
| Intonaci | assenti | |
| Muri a faccia vista | assenti | |
| Aperture | leggere | |
| Infissi e persiane | leggere | |
| Elementi costruttivi/decorativi | assenti | |
| Elementi aggettanti (tettini) | assenti | |

| STATO DI CONSERVAZIONE | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------|---|----------------------------------|
| A | Cattivo | | |
| VALORE | | | |
| A | Medio | | |
| AREA DI PERTINENZA | | Valore complessivo: Medio | |
| | Recinzione esterna | Aia costruita in cotto di Medio Valore (V). Pozzo di Medio Valore (V) | |
| | Cancello | | |
| | Recinzione con rete metallica | | |
| ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA | | | Alterazioni complessive: assenti |
| | Pavimentazione | assenti | |
| | Muri a retta in c.a. | assenti | |
| | Arredo (lumi;gazebo;..) | assenti | |
| | Vegetazione incongrua | assenti | |
| | Garage/rimessa interrata | assenti | |
| | Box | assenti | |
| | Parcheggi | assenti | |
| | Baracche precarie | presente | Baracca in lamiera |
| VISIBILITA' | | | |
| Da punti panoramici | | | |



